

VUOSIKERTOMUS
Haminan Energian
vuosi 2017



Tilinpäätös 2017

29 525 t€

LIKEVAIHTO

1 866 t€

LIKEVOITTO

6,3%

LIKEVOITTO-%/lvv

H A M I N A N
EN  **R G I A**

TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2017	1.01.-31.12.2016
LIIVEVAIHTO	29 525 001,65	30 772 043,64
Liiketoiminnan muut tuotot	6 118 380,93	3 977 186,63
Materiaalit ja palvelut		
Aineet tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-20 212 579,26	-20 322 528,11
Varastojen muutos	49 115,50	88 150,00
Ulkopuoliset palvelut	-330 724,30	-268 289,18
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2 233 855,90	-2 550 848,26
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-386 692,41	-534 228,16
Muut henkilösivukulut	-72 982,93	-113 448,73
Poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 676 113,31	-3 919 163,55
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-2 534 994,30	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-4 378 461,01	-5 980 639,76
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)	1 866 094,66	1 148 234,52
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	23 699,26	111 138,14
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-141 595,20	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-1 026 222,49	-1 010 709,94
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	721 976,23	248 662,72
Tuloverot	-172 146,13	-51 861,74
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	549 830,10	196 800,98

TASE

	31.12.2017	31.12.2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	1 037 962,85	1 326 678,29
Aineelliset hyödykkeet		
Maa-alueet	200 525,73	200 525,73
Rakennukset ja rakennelmat	4 865 807,04	5 796 877,19
Koneet ja kalusto	19 244 069,74	23 039 715,91
Muut aineelliset hyödykkeet	6 145 597,46	6 222 056,62
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	291 418,57	1 018 677,89
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	203 750,00	203 750,00
Muut osakkeet ja osuudet	5 831 633,29	4 801 158,49
Muut saamiset	3 490 821,93	990 821,93
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	41 311 586,61	43 600 262,05
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	158 665,50	109 550,00
Ennakkomaksut	31 480,60	0,00
Saamiset		
Pitkäaikainen		
Myyntisaamiset	3 360 000,00	0,00
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	101 250,00	0,00
Lyhytaikainen		
Myyntisaamiset	4 812 452,02	5 121 180,60
Muut saamiset	0,00	45 732,90
Siirtosaamiset	782 456,51	1 689 711,92
Rahat ja pankkisaamiset	6 775 073,30	2 925 162,74
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	16 021 377,93	9 891 338,16
VASTAAVAA YHTEENSÄ	57 332 964,54	53 491 600,21

	31.12.2017	31.12.2016
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1700 000,00	1700 000,00
Muut rahastot		
Vararahasto	8 391 275,58	8 391 275,58
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1 419 038,46	1 222 237,48
Tilikauden voitto	549 830,10	196 800,98
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 060 144,14	11 510 314,04
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN		
Lainat rahoituslaitoksilta	23 152 939,00	19 245 775,00
Velat saman konsernin yrityksille	12 000 000,00	12 000 000,00
Muut velat	2 058 955,17	2 034 527,49
Siirtovelat	1 012 000,00	1 132 000,00
LYHYTAIKAINEN		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 822 246,00	2 481 066,00
Saadut ennakot	90 992,47	52 484,75
Ostovelat	2 870 127,52	3 471 783,28
Muut velat	515 132,43	435 074,28
Siirtovelat	750 427,81	1 128 575,37
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	45 272 820,40	41 981 286,17
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	57 332 964,54	53 491 600,21

RAHOITUSLASKELMA (1 000€)

		2017	2016
Liiketoiminnan rahavirta			
Myyntistä saadut maksut	+	26 296	29 323
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	+	2 922	6 204
Maksut liiketoiminnan kuluista	-	27 860	28 961
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja		1 358	6 567
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-	1 051	1 051
Saadut korot liiketoiminnasta	+	24	146
Saadut osingot liiketoiminnasta	+	0	0
Maksetut välittömät verot	-	279	-63
Liiketoiminnan rahavirta (A)		51	5 724
Investointien rahavirta			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-	-3 303	-1 569
Myönnettyt lainat	-	2 601	377
Investoinnit muihin sijoituksiin	-/+	1 175	1 418
Lainasaamisten takaisinmaksut	+	0	34
Investointien rahavirta (B)		-473	-192
Rahoituksen rahavirta			
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	0	0
Lyhytaikaisten lainojen nostot	+	0	0
Pitkäaikaisten lainojen nostot	+	6 900	0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	2 652	2 556
Pitkäaikaisten liittymismaksujen lisäykset	+	24	51
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-	0	1 050
Rahoituksen rahavirta (C)		4 273	-3 555
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)		3 850	1 978
Rahavarat tilikauden lopussa		6 775	2 925
Rahavarat tilikauden alussa		2 925	948
		3 850	1 978

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Konserniin kuuluvaa kirjanpitovelvollista koskevat liitetiedot

Yhtiö on Haminan kaupungin 100 %:sti omistama tytäryhtiö, jonka tilinpäätös yhdistellään Haminan kaupungin konsernitilinpäätökseen.

Konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa Haminan kaupungintalolta: Puistokatu 2, 49400 Hamina.

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoonsa vähennettynä saaduilla avustuksilla ja suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina kohteen taloudellisen vaikutusajan perusteella. Poistosuunnitelma on määritetty kokemusperäisesti.

Poistoajat käyttöomaisuusryhmittäin

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet 5–10 v.

Aineelliset hyödykkeet

Rakennukset ja rakennelmat 10–40 v.

Sähköverkosto 15–20 v.

Kaukolämpöverkosto 10–30 v.

Kaasuverkosto 15–25 v.

Koneet ja kalusto 5–15 v.

Muut aineelliset hyödykkeet 5–15 v.

Poistoperusteissa ei ole tapahtunut muutoksia.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuuden arvostus on laskettu tilikauden päättymishetken keskihintaa käyttäen.

	2017	2016
Aineet ja tarvikkeet	158 666	109 550

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Suojausinstrumenttien käyvät arvot ilmoitetaan yhtiön vakuuksista ja vastuusitoumuksista annetuissa liitetiedoissa kohdassa Johdannaissopimukset. Sähköjohdannaisten tulosvaikutukset kirjataan samanaikaisesti suojattavan hyödykkeen hankinnan kanssa. Tulosvaikutus esitetään ryhmässä Aineet, tarvikkeet ja tavarat. Koronvaihtosopimusten tulosvaikutukset esitetään Korko- ja rahoituskulujen sekä -tuottojen ryhmässä ja ne kirjataan suoriteperusteisesti suojatun rahoituksen korkojaksotuksen mukaisesti.

Tuloslaskelman liitetiedot

Liikevaihto toimialoittain	2017	2016
Sähköliiketoiminta	9 163 017	9 586 659
Myynti	3 143 381	4 020 605
Siirto	6 019 636	5 566 054
Maakaasuliiketoiminta	14 515 993	12 232 819
Myynti	6 489 060	5 343 141
Siirto	8 026 933	6 889 678
Muu liiketoiminta	5 845 992	8 952 566
Yhteensä	29 525 002	30 772 044

Henkilöstökulut ja henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Henkilökunta keskimäärin	39	46
Maksetut palkat ja palkkiot yht.	2 398 836	2 760 115
Josta hallitustyöskentelystä maksetut palkkiot	26 690	35 484
Tilikauden aikana valmistuneiden investointien hankintamenoön aktivoituidut palkat sivukuluineen	186 887	59 124

Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot	3 676 113	3 919 164
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	2 534 994	0
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	6 211 108	3 919 164

Arvonalentumisiin pysyvien vastaavien hyödykkeistä sisältyy arvonalennuskirjaus tilikaudella tulipalossa käyttökelvottomaksi tuhoutuneesta ja sittemmin räjäyttämällä puretusta WT3-tuulivoimalasta Haminan Paksuniemessä. Omaisuus- ja keskeytysvakuutuskorvausten johdosta vahingolla ei ollut olennaista vaikutusta tilikauden tulokseen. Vakuutuskorvaukset on esitetty liiketoiminnan muissa tuotoissa.

Korko- ja rahoitustuottojen ja -kulujen erittely

	2017	2016
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista joista	0	73 293
Saman konsernin yrityksiltä	0	0
Muilta	0	73 293
Muut korko- ja rahoitustuotot joista	23 699	37 845
Saman konsernin yrityksiltä	0	0
Muilta	23 699	37 845
Korkokulut ja muut rahoituskulut joista	1 026 222	1 010 710
Saman konsernin yrityksille	491 736	493 083
Muille	534 486	517 627

TASEEN LIITETIEDOT

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Pysyvien vastaavien tase-eräkohtaiset erittelyt	Aineettomat oikeudet	Yht.
Aineettomat hyödykkeet		
Hankintameno 1.1.2017	2 842 326	2 842 326
Lisäykset	38 577	38 577
Vähennykset		0
Siirrot erien välillä		0
Hankintameno 31.12.2017	2 880 903	2 880 903
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2017	-1 515 648	-1 515 648
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		0
Tilikauden poisto	-327 292	-327 292
Arvonalentumiset		0
Kertyneet poistot 31.12.2017	-1 842 941	-1 842 941
Arvonkorotukset		0
Kirjanpitoarvo 31.12.2017	1 037 963	1 037 963
Kirjanpitoarvo 31.12.2016	1 326 678	1 326 678

	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset hankinnat	Yht.
Aineelliset hyödykkeet						
Hankintameno 1.1.2017	200 526	11 361 452	48 843 424	18 355 930	1 018 678	79 780 010
Lisäykset		242 467	4 227 705	482 955		4 953 128
Vähennykset		-629 808	-5 517 075		-727 259	-6 874 142
Siirrot erien välillä						0
Hankintameno 31.12.2017	200 526	10 974 112	47 554 054	18 838 885	291 419	77 858 995
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2017		-5 564 575	-25 803 708	-12 133 874		-43 502 156
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		542 680	1 731 715			2 274 395
Tilikauden poisto		-553 606	-2 235 801	-559 414		-3 348 821
Arvonalentumiset		-532 803	-2 002 191			-2 534 994
Kertyneet poistot 31.12.2017	0	-6 108 305	-28 309 985	-12 693 288	0	-47 111 577
Arvonkorotukset						0
Kirjanpitoarvo 31.12.2017	200 526	4 865 807	19 244 070	6 145 597	291 419	30 747 419
Kirjanpitoarvo 31.12.2016	200 526	5 796 877	23 039 716	6 222 057	1 018 678	36 277 853

	Osuudet osakkuusyhtiöissä	Muut osakkeet ja osuudet	Pitkäaikaiset lainasaamiset	Yht.
Sijoitukset				
Hankintameno 1.1.2017	203 750	4 801 158	990 822	5 995 730
Lisäykset		1 172 070	2 500 000	3 672 070
Vähennykset				
Siirrot erien välillä				0
Hankintameno 31.12.2017	203 750	5 973 228	3 490 822	9 667 800
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.2017				0
Arvonalentumiset		-141 595		-141 595
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.2017	0,00	-141 595	0	-141 595
Arvonkorotukset				0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2017	203 750	5 831 633	3 490 822	9 526 205
Kirjanpitoarvo 31.12.2016	203 750	4 801 158	990 822	5 995 730

Omistukset muissa yrityksissä	Oma pääoma 31.12.2017	31.12.2017 päättyneen tilikauden tulos
Osakkuusyhtiö		
Hamina LNG Oy, Hamina, Omistusosuus 50%	4 989 685	-198 721
Kaakon Alueverkko Oy, Hamina, Omistusosuus 50%	1 114 061	345 777
Karhu Voima Oy, Kotka, Omistusosuus 50%	111 959	-521 691

Pitkäaikaisten saamisten erittely	2017	2016
Myyntisaamiset, joista	3 360 000	0
saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	0	0
muilta	3 360 000	0

Lyhytaikaisten saamisten erittely	2017	2016
Myyntisaamiset, joista	4 812 452	5 121 181
saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	430 054	286 892
muilta	4 382 398	4 834 289
Siirtosaamiset, joista	782 457	1 689 712
saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	0	0
muilta	782 457	1 689 712

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät	2017	2016
Syöttötariffisaaminen	648 090	522 029
Verosaaminen	55 419	588 480
Leasingvuokrasaaminen	48 735	41 586
Polttoaineveron palautus	17 132	285 202
Tuotannonmenetykskorvaus	915	92 787
Saatava verkon osan myynnistä	0	158 000
Muut	12 166	1 628
	782 457	1 689 712

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

	2017	2016
Oma pääoma		
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	1 700 000	1 700 000
Osakepääoma 31.12.	1 700 000	1 700 000
Vararahasto		
Vararahasto 1.1.	8 391 276	8 391 276
Vararahasto 31.12.	8 391 276	8 391 276
Sidottu oma pääoma yhteensä	10 091 276	10 091 276
Vapaa oma pääoma		
Voittovarot 1.1.	1 419 038	2 272 237
Osingonjako	0	-1 050 000
Tilikauden voitto	549 830	196 801
Vapaa oma pääoma yhteensä; voitonjakokelpoiset varat	1 968 868	1 419 038
Oma pääoma yhteensä	12 060 144	11 510 314
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua:		
rahoituslaitoslainat	8 855 260	8 060 642
lainat julkisyhteisöiltä	0	5 000 000
Pitkäaikaisten velkojen erittely		
Lainat julkisyhteisöiltä, josta	12 000 000	12 000 000
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	12 000 000	12 000 000
muille	0	0
Liittymismaksut, josta	2 058 955	2 034 527
maksut samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	243 327	126 270
muille	1 815 629	1 908 257
Pitkäaikaiset siirtovelat, josta	1 012 000	1 132 000
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	0	0
muille	1 012 000	1 132 000
Lyhytaikaisten velkojen erittely		
Ostovelat, josta	2 870 128	3 471 783
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	45 566	29 469
muille	2 824 561	3 442 314
Siirtovelat, josta	750 428	1 128 575
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	76 028	76 028
muille	674 400	1 052 547

Rahatililimitit:

Yhtiöllä on myönnettyjä käyttämättömiä rahatililimittejä yhteensä 4 000 000 euroa.

	2017	2016
Siirtovelkojen olennaiset erät		
Pitkäaikaiset siirtovelat		
Energiatuki	1 012 000	1 132 000
Pitkäaikaiset siirtovelat yhteensä	1 012 000	1 132 000
Lyhytaikaiset siirtovelat		
Palkat sosiaalikuluihin	514 233	584 907
Polttoaineveron palautus	0	263 155
Energiatuki	120 000	120 000
Korot	114 578	105 019
Muut	1 616	55 494
Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä	750 428	1 128 575

VAKUUKSIA JA VASTUUSITOUMUKSIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Leasingsopimusten yhteismäärä	2017	2016
Alkaneella tilikaudella maksettava määrä	1 052 842	1 575 427
Myöhemmin maksettavat	12 181 106	13 735 268
Leasingvuokrasopimusten mukaiset vuokravastuut	13 233 949	15 310 695
Annetut vakuudet		
Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä		
Rahalaitoslainat	6 729 410	0
Vakuudeksi annetut kiinnitykset kiinteistöön	600 000	0
Vakuudeksi annetut yritysikiinnitykset	16 363 759	0
Muiden puolesta annetut vakuudet		
Muut takaukset	750 000	750 000
Muut vastuut		
Taseen ulkopuoliset liittymisvastuut	501 940	502 960

Taloudelliset vastuut

Yhtiö on tehnyt vuonna 2013 pitkäaikaisen sitoumuksen energian tuotanto-osuuksiin liittyen. Taloudellinen vastuu vuosille 2018–2024 on yhteensä 16 642 000 euroa.

MUUT LIITETIEDOT

Rahoituslaskelman tietojen keskinäinen vertailukelpoisuus, päättynyt tilikausi ja vertailutiedot

Yhtiön tilikauden 2017 rahoituslaskelmalla esitettävään liiketoiminnan rahavirtaan vaikuttaa heikentävästi tilikaudella muodostunut, noin 3,4 miljoonan euron pitkäaikainen osamaksusaaminen.

JOHDANNAISSOPIMUKSET

Koronvaihtosopimukset

Koronvaihtosopimuksilla vaihdetaan yhtiön rahalaitoslainojen vaihtuva korko kiinteäksi koroksi, jolloin niillä on suojattu pankkilainan korkoriskiä. Koronvaihtosopimukset on käsitelty kirjanpidossa suojaavina ja ne erääntyvät 1.1.2021 alkavan tilikauden aikana.

	2017	2016
Koronvaihtosopimusten nimellisarvo 31. 12.	11 043 759	12 328 191
Tilinpäätöshetken markkina-arvo	-209 354	-317 655

Sähköjohdannaiset

Sähköjohdannaisilla suojataan myyntiennusteen mukaiseen määrään perustuvaa sähkön ostoa. Johdannaisia käytetään ainoastaan ostohinnan suojaukseen, niillä ei tehdä spekulatiivista kauppaa.

Tilinpäätöshetkellä voimassa olleet suojaussopimukset on tehty vuosille 2018 - 2024.

	2017	2016
Johdannaisopimusten hankinta-arvo 31.12.	13 866 100	15 845 422
Tilinpäätöshetken markkina-arvo	10 070 251	11 134 080
Markkina-arvon ja hankinta-arvon erotus	-3 795 848	-4 711 342
Jäljellä oleva nettovolyyymi (MWh) 31. 12.	306 840	350 640

Sähkön fyysisten hinnanvarmistusten kiinteähintaiset sopimukset on tehty vuosille 2018 - 2019.

	2017	2016
Sopimusten hankinta-arvo 31. 12.	654 681	823 812
Tilinpäätöshetken markkina-arvo	759 056	983 559
Markkina-arvon ja hankinta-arvon erotus	104 375	159 747
Jäljellä oleva nettovolyyymi (MWh) 31. 12.	22 689	27 710

Suojausten purkuehdot ja suojausten tehokkuuden seuranta

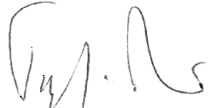
Johdannaisopimuksiin sovelletaan yleissopimuksia, jotka ovat voimassa toistaiseksi. Sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimukset olennaisen sopimusveloitteen laiminlyönnin perusteella. Tällöin purkukustannus perustuu markkinaehtoisuuteen.

Koronvaihtosopimuksiin liittyy purkumahdollisuus ja pankilla on sovittuihin ajankohtiin liitetty purkuoikeus: purkukustannus perustuu markkinaehtoisuuteen.

Suojausten tehokkuutta ja koronvaihtosopimusten korkoherkkyyttä seurataan yhtiössä jatkuvasti. Voimassa olevat suojaukset noudattavat yhtiön riskienhallintapolitiikkaa.

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET


Haminassa 22. maaliskuuta 2018
Haminan Energia Oy: hallitus



Timo-Jussi Talsi



Markku Porkka



Markku Tommiska
toimitusjohtaja



Nina Peltonen



Jukka Rouhiainen

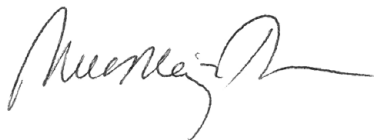


Ritva-Leena Pousi

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus
Haminassa 22. maaliskuuta 2018

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö
KHT-yhteisö



Ulla-Maija Tuomela
KHT, JHT

Löydät vuosikertomuksen kokonaisuudessaan verkosta.
[vuosikertomus.haminanenergia.fi/2017](https://www.vuosikertomus.haminanenergia.fi/2017)

H A M I N A N
EN  **ERGIA**

Haminan Energia Oy
Reutsinkatu 12
49400 Hamina

puh. 05 460 10 600
faksi 05 460 10 601
Y-tunnus 0973749-8

[haminanenergia.fi](https://www.haminanenergia.fi)